

## **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

**Odbor Odloučené pracoviště Vsetín**

**Pod Vršky 27, 755 01 Vsetín**

**telefon: 571 428 055**

### **Výzva**

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzývá, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
Územní pracoviště Ostrava  
odbor Odloučené pracoviště Vsetín

- 1 -



Ve Vsetíně dne 14.3.2014

JUDr. Ing. Libuše Tkadlecová  
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Vsetín

## **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

**Odbor Odloučené pracoviště Vsetín  
Pod Vršky 27, 755 01 Vsetín  
telefon: 571 428 055**

### **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.



Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPS UB - typ	OPSU B - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čísel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	526	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 815/4	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	637	lesní pozemek		Vidče 781525, č. 944	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	2036	lesní pozemek		Vidče 781525, č. 945	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	8162	ostatní plocha	neplodná půda	Vidče 781525, č. 1371/1	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	2639	ostatní plocha	neplodná půda	Vidče 781525, č. 1371/2	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	543	lesní pozemek		Vidče 781525, č. 1372	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	712	ostatní plocha	neplodná půda	Vidče 781525, č. 1373	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	1277	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 1374	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	2011	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 1375	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	3852	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 1376	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	321	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 1343/35	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	48	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 1343/36	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	985	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 1343/37	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	724	orná půda		Vidče 781525, č. 1343/51	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	1410	orná půda		Vidče 781525, č. 1343/52	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	1547	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 1381	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	123	zastavěná plocha a nádvoří		Vidče 781525, st. č. 195/1	291	Vidče	objekt k bydlení	č.p. 173, část obce Vidče, na parcele st. 195/1	291
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	902	ostatní plocha	neplodná půda	Vidče 781525, č. 815/69	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	641	ostatní plocha	neplodná půda	Vidče 781525, č. 815/70	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	1517	orná půda		Vidče 781525, č. 815/99	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	3418	orná půda		Vidče 781525, č. 815/100	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	1790	orná půda		Vidče 781525, č. 815/101	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	547	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 946	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	547	trvalý travní porost		Vidče 781525, č. 947	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Kuchař Josef	adresa neznámá	1	4	Vlastnické právo	53	ostatní plocha	jiná plocha	Vidče 781525, č. 3025	291				
Vsetín	Vidče	Vidče	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	49	zastavěná plocha a nádvoří		Vidče 781525, st. č. 610	124		jiná stavba	budova bez čp/če, jiná stavba, na parcele st. 610	11000
Vsetín	Vidče	Vidče	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	36	zastavěná plocha a nádvoří		Vidče 781525, st. č. 701	359		jiná stavba	budova bez čp/če, jiná stavba, na parcele st. 701	11000
Vsetín	Vidče	Vidče	OPO	-1	Neznámý vlastník	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	35	zastavěná plocha a nádvoří		Vidče 781525, st. č. 722	132		jiná stavba	budova bez čp/če, jiná stavba, na parcele st. 722	11000
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Pavelka Emil	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	1108	zahradka		Vidče 781525, č. 995	545				
Vsetín	Vidče	Vidče	OFO		Šimurda Jan	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo	324	ostatní plocha	neplodná půda	Vidče 781525, č. 1343/15	619				