

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor životního prostředí a výstavby
Oddělení výstavby

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/027551/2024/Mel
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/074267/2024
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Jitka Melichaříková
tel: 571661169, email: jitka.melicharikova@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 19.7.2024

datum vypravení: 22.7.2024



ISG Czech Development and Financial a.s.
Wenzigova 1861/7
120 00 Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

ISG Czech Development and Financial a.s., IČO 25816411, Wenzigova 1861/7, 120 00 Praha,
kterou zastupuje
Miroslav Šimůnek, IČO 11174412, Seifertova 702/5, 757 01 Valašské Meziříčí

(dále jen "žadatel") podal dne 6.3.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"stavba místní komunikace na parcele č. 445/20"
SO 101 veřejná komunikace,
SO 400 veřejné osvětlení,
Vidče

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 445/4, 445/8, 445/14, 445/15, 445/16, 445/19, 445/20, 451/2, 451/24, 451/27, 451/29, 460, 461, 2848/2 v katastrálním území Vidče. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- SO 101 veřejná účelová komunikace v km 0,000 00 – 0,119 21 jako dvoupruhová obousměrná v šířce 5,5 m a v km 0,119 21 – 0,304 00 jako jednopruhá obousměrná v šířce 3,5 m s výhybnou a s obratištěm délky 15,0 m v konci úseku. Komunikace příčného sklonu 2,5 % a podélného sklonu max. 11,8 % s povrchem z penetračního makadamu bude v začátku úseku napojena na stávající místní komunikaci a bude podélným a příčným sklonem odvodněna do uličních vpustí s napojením na dešťovou kanalizaci (ve výstavbě).
- SO 400 veřejné osvětlení zemním kabelem celkové délky 270 m po pravé straně komunikace s 9 ks ocelových stožárů a LED svítidly po 35 m, s napojením na stávající veřejné osvětlení.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“ nebo „NSZ“), v souladu s § 330 odst.1 NSZ oznamuje podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) zahájení společného řízení, ve kterém upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy a v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu se účastníci mohou vyjádřit k úplným podkladům rozhodnutí do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, úřední dny pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "starý stavební zákon"), se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "starý stavební zákon") uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

Jitka Melichaříková
samostatná odborná referentka
odboru životního prostředí a výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Miroslav Šimůnek, IDDS: 897npkp

Ing. Jan Koch, Velvarská č.p. 1101, 252 62 Horoměřice

Marek Mikulěnka, 5. května č.p. 1340, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Klára Paličková, 1. máje č.p. 1355, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Andreas Soška, Lipno nad Vltavou č.p. 49, 382 78 Lipno nad Vltavou

Ivan Soška, Na Vyhliďce č.p. 2707, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Lucas Soška, Lipno nad Vltavou č.p. 49, 382 78 Lipno nad Vltavou

Thomas Soška, Lipno nad Vltavou č.p. 49, 382 78 Lipno nad Vltavou

Petra Sošková, Velká Chyška č.p. 35, 394 28 Velká Chyška

Obec Vidče, IDDS: 8qjbrsm

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

k vyvěšení

MěÚ Rožnov p.R., odb. finanční

OÚ Vidče, IDDS: 8qjbrsm

účastníci společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k písm. e) (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 364, 417, 630, 672, 676, 698, 834, 986, parc. č. 445/9, 445/13, 445/21, 446/1, 451/1, 451/4, 451/5, 451/13, 451/14, 451/18, 451/25, 451/26, 451/28, 459/9, 459/14, 462/1, 462/3, 462/6, 2848/3, 2848/7 v katastrálním území Vidče

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vidče č.p. 99, č.p. 174, č.p. 422, č.p. 469, č.p. 474, č.p. 471, č.p. 519 a č.p. 578

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: w6thp3w

MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby - ŽP

Obecní úřad Vidče, IDDS: 8qjbrsm

SCHKOB, IDDS: vvedyiy

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.