

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor strategického rozvoje a projektů

Oddělení územního plánování

Letenská 1918, 75661 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/OSRaP/01105/2019/Ste
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/52981/2019
Vyřizuje: Ing. Věra Štěpánová, oprávněná úřední osoba,
tel. 571 661 174

Rožnov pod Radhoštěm, dne 23.10.2019

datum vypravení: 23.10.2019

Obecní úřad Vidče
Vidče 96
756 53 Vidče

MěÚ Rožnov p.R., odbor finanční
Masarykovo nám. 128
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení veřejného projednání návrhu opatření obecné povahy - - Změny č. 1 Územního plánu Vidče

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor strategického rozvoje a projektů, oddělení územního plánování - úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) jako orgán ÚP příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s částí šestou - § 171 a následujícími zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), místo a dobu **konání veřejného projednání upraveného a posouzeného návrhu opatření obecné povahy – Změny č. 1 Územního plánu Vidče** (dále jen „návrh“).

Předmětem návrhu, zpracovaného na základě schváleného zadání, je vymezení nových zastavitelných ploch v katastrálním území Vidče, vyplývajících z konkrétních požadavků na rozvoj obce: 2 plochy smíšené obytné vesnické SO.3, plocha OH pro rozšíření hřbitova a VD - plocha pro drobnou výrobu a služby a dále příslušné plochy silniční dopravy DS. Tímto vymezením jsou vytvářeny podmínky pro rozvoj obce při respektování hodnot území.

V souladu s ustanovením § 22 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel nařizuje veřejné projednání návrhu na

čtvrtek 28.11.2019 v 10:00 hod. v Kulturním domě ve Vidči

Návrh je dle § 52 odst. 1 stavebního zákona vystaven k veřejnému nahlédnutí **do 5.12.2019** u pořizovatele na Městském úřadě Rožnov pod Radhoštěm, odbor strategického rozvoje a projektů, oddělení územního plánování, Letenská 1918, kancelář č. 209 a na obci Vidče. Úplné znění návrhu změny č. 1 územního plánu Vidče je zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránkách www.roznov.cz – Městský úřad – Odbory a oddělení – Odbor strategického rozvoje a projektů – Územní plánování – Územní plán obce Vidče – Dokumenty projednáváné.

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

K veřejnému projednání pořizovatel přizve jednotlivě obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce, a to nejméně 30 dní předem.

Námítky proti návrhu územního plánu mohou v souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor dle § 39 odst. 2 stavebního zákona a zástupce veřejnosti dle § 23 stavebního zákona.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 5.12.2019, může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby dle § 52 odst. 2 stavebního zákona své námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Námítky a připomínky se v souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny – viz Návrh opatření obecné povahy č. 0x/2020 - Změna č. 1 územního plánu Vidče - Odůvodnění, část I. Projednání a řízení.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem se nepřihlíží.

Adresa pro doručování stanovisek a připomínek a námitek: Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor strategického rozvoje a projektů, oddělení územního plánování, Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Ing. Věra Štěpánová v.r.
samostatná odborná referentka územního plánování

Lhůta pro vyvěšení:

Veřejná vyhláška „Oznámení veřejného projednání návrhu opatření obecné povahy – změny č. 1 Územního plánu Vidče“, bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Rožnov pod Radhoštěm a Obecního úřadu Vidče a zároveň bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. (www.roznov.cz, www.vidce.cz).

Veřejná vyhláška musí být vyvěšena do **5.12.2019** včetně; to je poslední den, kdy se mohou uplatnit připomínky a námítky. Po sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky prosíme o její potvrzení a zaslání zpět na naši adresu – MěÚ Rožnov p.R., OSRaP, oddělení ÚP, Letenská 1918, Rožnov pod Radhoštěm.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšení, sejmutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:

.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

Obecní úřad Vidče
MěÚ Rožnov p.R., odbor finanční